

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,780万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府枚方市出口3丁目		
交通	京阪本線 光善寺駅 徒歩9分 京阪本線 枚方公園駅 徒歩25分 京阪本線 香里園駅 徒歩25分		
土地面積	69.42㎡ (約20.99坪)	他に私道面積	10.78㎡
建物面積	109.49㎡ (約33.12坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	1993年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	東4.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 屋根裏収納 / 複層ガラス / インターホン / 24時間換気システム / エアコン2台 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 免震・耐震構造:耐震構造		
周辺施設	枚方市立 蹠ヶ 保育所 420m / 枚方市立伊加賀小学校 650m / 枚方市立さだ中学校 770m / スパ・ストアカカリ 光善寺店 450m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（1）第60549号
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社NATTOKU 本店

TEL:0120-928-750

FAX:072-807-6838

大阪府枚方市山之上4丁目30-1

URL:<https://www.sumai-nattoku.net>

E-Mail:sumai@nattoku-ho.com

取引態様:媒介(仲介)

No.006040

