

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,280万円	3SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府堺市中区八田西町2丁		
交通	泉北高速鉄道 深井駅 バス18分 バス停:八田西町 バス停徒歩4分 阪和線 鳳駅 バス20分 バス停:八田西町 バス停徒歩4分 羽衣線 鳳駅 バス20分 バス停:八田西町 バス停徒歩4分		
土地面積	175.45㎡ (約53.07坪)	他に私道面積	無し
建物面積	103.92㎡ (約31.43坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2022年7月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	南6.03m公道		
建築確認番号	第KS121-0410-62405号	開発許可番号	
設備	浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 下水:浄化槽_個別		
周辺施設	鈴の宮幼稚園 180m / 堺市立八田荘西小学校 1400m / 堺市立八田荘中学校 900m / 関西スーパー 1110m		
その他費用			
備考	品質、価格、安心。お客様の暮らしを支える確かな住まいをご提供します。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2022年10月22日

No.006414

お問合せ先



大阪府知事(1)第60549号  
 公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社NATTOKU 本店

TEL:0120-928-750 FAX:072-807-6838  
 大阪府枚方市山之上4丁目30-1

URL:https://www.sumai-nattoku.net

E-Mail:sumai@nattoku-ho.com

担当:得田 宜久  
 取引態様:媒介(仲介)

