

# FOR SALE

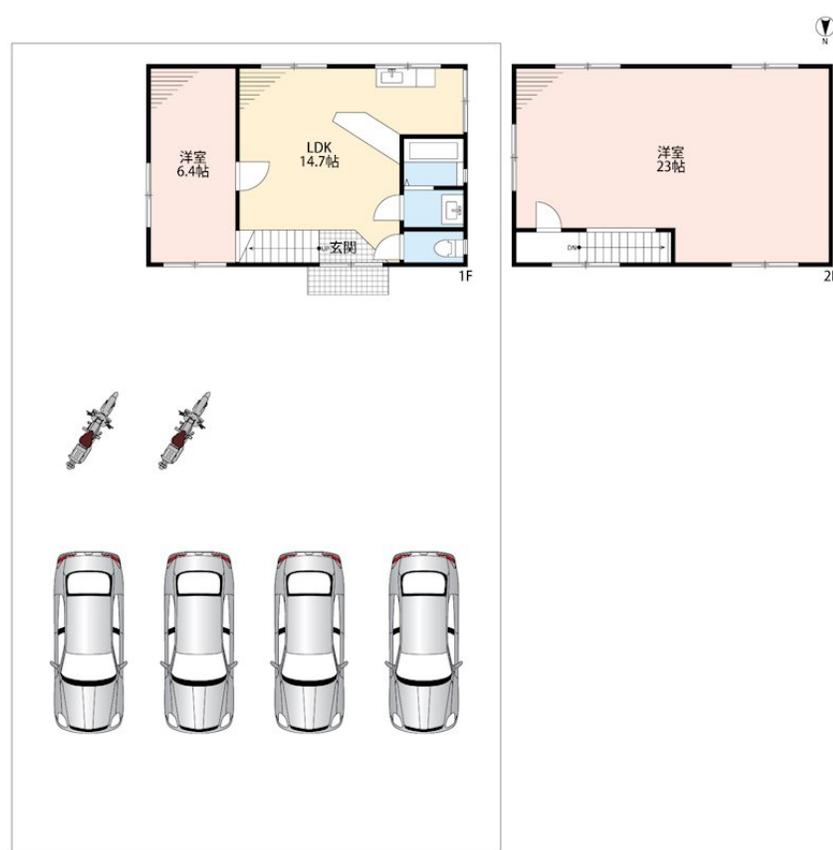
価格	間取りタイプ
2,480万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（1）第60549号  
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社NATTOKU 本店

TEL:0120-928-750 FAX:072-807-6838

大阪府枚方市山之上4丁目30-1

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府枚方市片鉾本町		
交通	京阪本線 枚方市駅 バス16分 バス停:片鉾・中央図書館 バス停徒歩4分 京阪本線 牧野（大阪）駅 徒歩25分 京阪本線 御殿山駅 徒歩30分		
土地面積	277.84㎡ (約84.04坪)	他に私道面積	無し
建物面積	79.77㎡ (約24.13坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	1971年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北2.6m公道	西2.6m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 免震・耐震構造:耐震構造		
周辺施設	枚方市立 交北留守家庭児童会室 540m / 枚方市立交北小学校 610m / 枚方市立山田中学校 530m / スパ・サコ-牧野店 700m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月11日

No.008220

URL:<https://www.sumai-nattoku.net>

E-Mail:[sumai@nattoku-ho.com](mailto:sumai@nattoku-ho.com)

取引態様:媒介(仲介)

