

FOR SALE

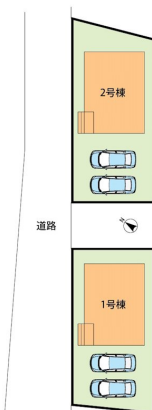
価格	間取りタイプ
2,780万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府岸和田市額原町		
交通	阪和線 下松（大阪）駅 徒歩7分 阪和線 久米田駅 徒歩12分 南海本線 和泉大宮駅 徒歩26分		
土地面積	147.57㎡ (約44.63坪)	他に私道面積	無し
建物面積	105.7㎡ (約31.97坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2023年12月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	北西5.5m私道		
建築確認番号	第R05SHC114167号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 床下収納 / オール電化 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / ガス:その他 / 水道:公営		
周辺施設	光陽保育園 550m / 岸和田市立八木南小学校 750m / 岸和田市立久米田中学校 950m / SAN・EI(サエ) 上松店 620m		
その他費用			
備考	品質へのこだわり一家族のために必要な安心や住宅性能はゆずらない。		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月16日

No.009083

お問合せ先



大阪府知事（1）第60549号
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社NATTOKU 本店

TEL:0120-928-750

FAX:072-807-6838

大阪府枚方市山之上 4 丁目30-1

URL:<https://www.sumai-nattoku.net>

E-Mail:sumai@nattoku-ho.com

取引態様:媒介(仲介)

