

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,380万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府枚方市伊加賀栄町		
交通	京阪本線 枚方公園駅 徒歩13分 京阪本線 光善寺駅 徒歩14分 京阪本線 枚方市駅 徒歩29分		
土地面積	80.74㎡ (約24.42坪)	他に私道面積	無し
建物面積	99.16㎡ (約29.99坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	1986年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	196%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南4.7m私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / フローリング / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 免震・耐震構造:耐震構造		
周辺施設	枚方市立走谷保育所 510m / 枚方市立さだ東小学校 1080m / 枚方市立枚方中学校 1890m / 食品館77 枚方店 210m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月13日

No.009140

お問合せ先



大阪府知事（1）第60549号
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社NATTOKU 本店

TEL:0120-928-750

FAX:072-807-6838

大阪府枚方市山之上4丁目30-1

URL:<https://www.sumai-nattoku.net>

E-Mail:sumai@nattoku-ho.com

取引態様:媒介(仲介)

