

FOR SALE

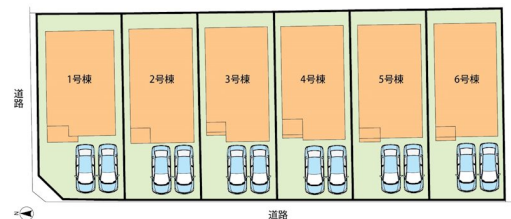
価格	間取りタイプ
3,099万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府柏原市円明町		
交通	近鉄南大阪線 道明寺駅 徒歩13分 近鉄道明寺線 道明寺駅 徒歩13分 近鉄大阪線 河内国分駅 徒歩23分		
土地面積	114.16㎡ (約34.53坪)	他に私道面積	
建物面積	96.46㎡ (約29.17坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年2月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	西4.16m公道		
建築確認番号	第トラスト23-1594号	開発許可番号	
設備	浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	柏原市立玉手幼稚園 480m / 柏原市立玉手小学校 400m / 柏原市立玉手中学校 640m / イズミ玉手店 900m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月14日

No.009217

お問合せ先



大阪府知事（1）第60549号
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社NATTOKU 本店

TEL:0120-928-750

FAX:072-807-6838

大阪府枚方市山之上 4 丁目30-1

URL:<https://www.sumai-nattoku.net>

E-Mail:sumai@nattoku-ho.com

取引態様:媒介(仲介)

