

FOR SALE

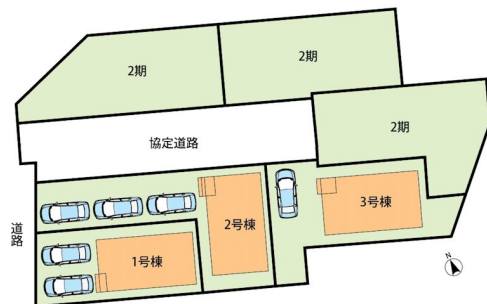
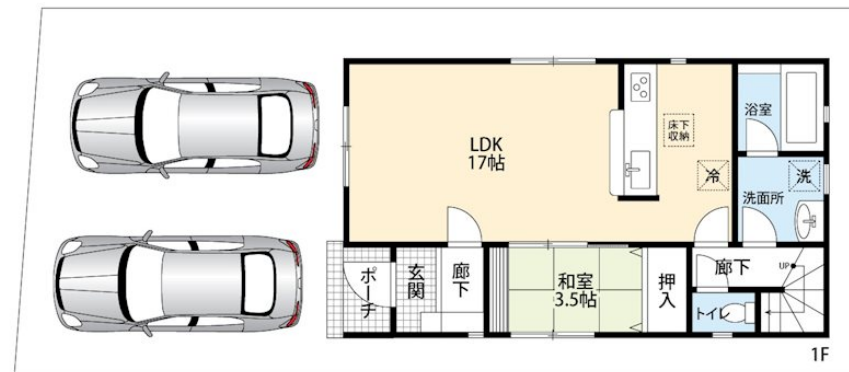
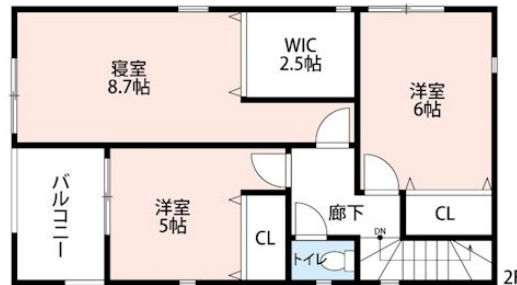
価格	間取りタイプ
2,530万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府岸和田市加守町3丁目		
交通	南海本線 春木駅 徒歩9分 南海本線 和泉大宮駅 徒歩9分 南海本線 岸和田駅 徒歩23分		
土地面積	115.88㎡ (約35.05坪)	他に私道面積	無し
建物面積	100.44㎡ (約30.38坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	西3.16m私道		
建築確認番号	第R05SHC117652号	開発許可番号	
設備	浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	岸和田市立大宮保育所 450m / 岸和田市立大宮小学校 460m / 岸和田市立野村中学校 1130m / サンディ 岸和田春木店 630m		
その他費用			
備考	品質へのこだわり一家族のために必要な安心や住宅性能はゆずらない。		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（1）第60549号
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社NATTOKU 本店

TEL:0120-928-750

FAX:072-807-6838

大阪府枚方市山之上4丁目30-1

取引条件の有効期限:2024年6月19日

No.009241

URL:<https://www.sumai-nattoku.net>

E-Mail:sumai@nattoku-ho.com

取引態様:媒介(仲介)

