

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,298万円	5LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府富田林市寺池台2丁目		
交通	南海高野線 金剛駅 徒歩17分 南海高野線 滝谷(大阪)駅 徒歩29分 南海高野線 大阪狭山市駅 徒歩24分		
土地面積	180.53㎡ (約54.61坪)	他に私道面積	無し
建物面積	106.82㎡ (約32.31坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年5月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	北東6.1m公道		
建築確認番号	第KS123-0410-60691号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水		
周辺施設	富田林市立金剛保育園 500m / 富田林市立寺池台小学校 600m / 富田林市立金剛中学校 550m / 関西スーパー 金剛店 650m		
その他費用			
備考	品質へのこだわり 家族のために必要な安心や住宅性能はゆずらない。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月19日

No.009262

お問合せ先



大阪府知事(1)第60549号
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社NATTOKU 本店

TEL:0120-928-750 FAX:072-807-6838

大阪府枚方市山之上4丁目30-1

URL:<https://www.sumai-nattoku.net>

E-Mail:sumai@nattoku-ho.com

取引態様:媒介(仲介)

