

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,498万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	藤阪ハイツB売棟		
物件所在地	大阪府枚方市藤阪西町		
交通	J R東西線・学研都市線 藤阪駅 徒歩14分 J R東西線・学研都市線 長尾（大阪）駅 徒歩23分 J R東西線・学研都市線 津田駅 徒歩36分		
専有面積	79.34㎡（壁芯） （約24.00坪）	バルコニー面積	11.4㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	1階	総戸数	20戸
築年月	1974年4月	修繕積立金	14,050円
管理形態	全部委託	管理費	9,500円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 4,500円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:南西角住戸 / 全居室フローリング / 複層ガラス / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	明善幼稚園 530m / 枚方市立藤阪小学校 610m / 枚方市立長尾西中学校 1030m / FRESCO(フレスコ) 藤阪店 70m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（1）第60549号
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社NATTOKU 本店

TEL:0120-928-750

FAX:072-807-6838

大阪府枚方市山之上4丁目30-1

取引条件の有効期限:2024年6月14日

No.009293

URL:<https://www.sumai-nattoku.net>

E-Mail:sumai@nattoku-ho.com

取引態様:仲介

