

— FOR SALE

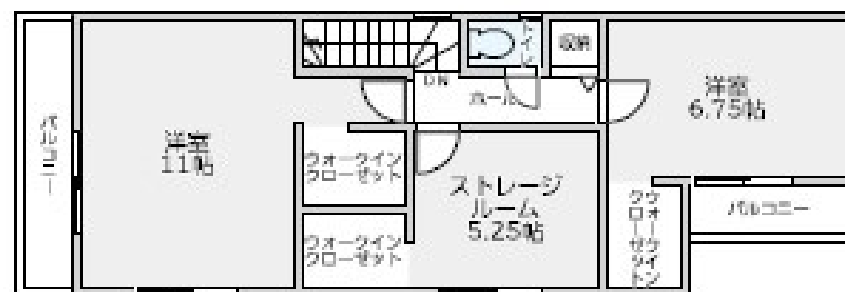
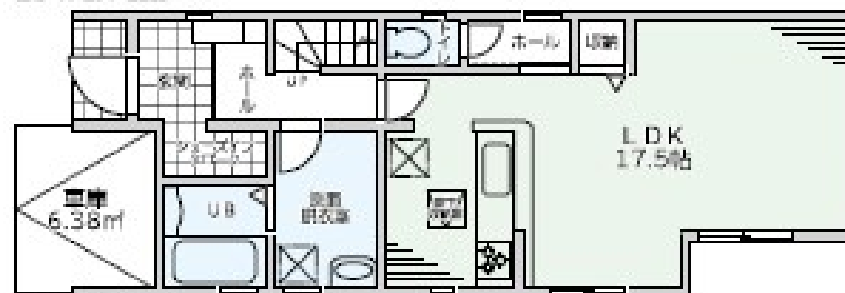
価格	間取りタイプ
4,170万円	3LDK



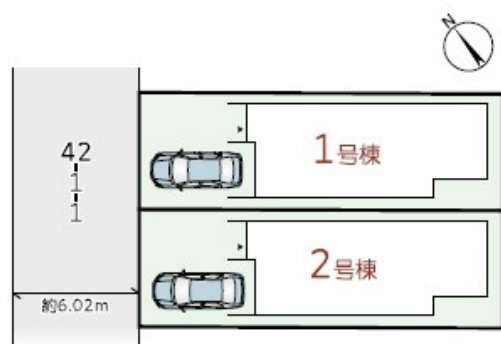
【外觀】



【問取り図】

2F:51.84m²

1F:55.39m²



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府堺市堺区中之町西3丁		
交通	南海本線 堺駅 徒歩10分 阪堺電軌阪堺線 寺地町駅 徒歩5分 阪堺電軌阪堺線 宿院駅 徒歩7分		
土地面積	99.75㎡ (約30.17坪)	他に私道面積	無し
建物面積	107.23㎡ (約32.43坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年3月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	300%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	北西6.0m公道		
建築確認番号	確認サービス第KS123-0410-61538号	開発許可番号	
設備	浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	堺市立英彰こども園 200m / 堺市立英彰小学校 160m / 堺市立大浜中学校 900m / サブ'ラ'堺 少林寺町西店 280m		
その他費用			
備考	より多くのお客様に高品質の住宅を、お求め安い価格でご提供するために、「安全・品質・工程・原価管理」を徹底。		

取引条件の有効期限:2024年6月10日

No.009384

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問い合わせ先



大阪府知事（１）第60549号
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社N A T T O K U 本店

TEL:0120-928-750

FAX:072-807-6838

大阪府枚方市山之上4丁目30-1

URL:<https://www.sumai-nattoku.net>

E-Mail:sumai@nattoku-ho.com

取引態様:媒介(仲介)

