

FOR SALE

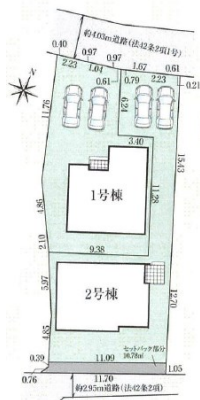
価格	間取りタイプ
4,780万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府堺市北区百舌鳥陵南町2丁		
交通	阪和線 上野芝駅 徒歩17分 阪和線 百舌鳥駅 徒歩21分 南海高野線 百舌鳥八幡駅 徒歩25分		
土地面積	167.96㎡ (約50.8坪)	他に私道面積	無し
建物面積	97.29㎡ (約29.43坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年3月上旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	北4.03m公道 南2.95m公道		
建築確認番号	第トラス23-2027号	開発許可番号	
設備	浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	きらら保育園 77m / ティット堺 180m / 堺市立西百舌鳥小学校 600m / 堺市立陵南中学校 260m / 食品館 77m / もず店 640m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（1）第60549号
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社NATTOKU 本店

TEL:0120-928-750 FAX:072-807-6838

大阪府枚方市山之上4丁目30-1

URL:https://www.sumai-nattoku.net

E-Mail:sumai@nattoku-ho.com

取引態様:媒介(仲介)

No.009411

