

FOR SALE

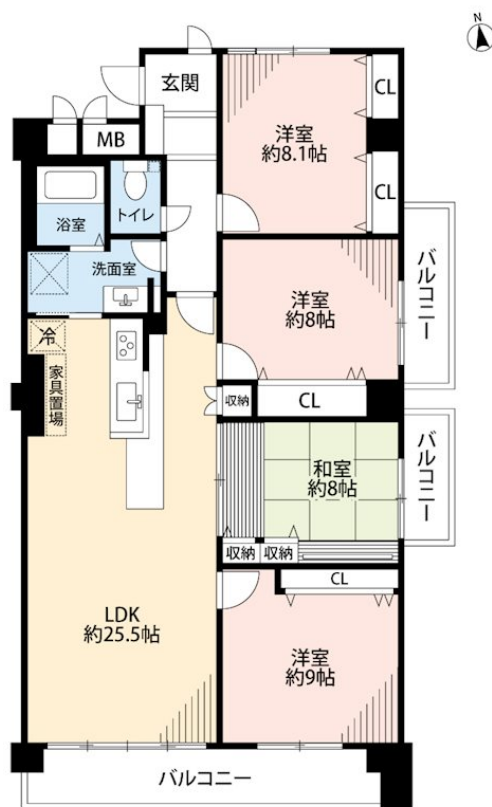
価格	間取りタイプ
2,698万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	香里ヶ丘セントポリア壱号		
物件所在地	大阪府枚方市東中振2丁目		
交通	京阪本線 光善寺駅 徒歩13分 京阪本線 香里園駅 徒歩25分 京阪本線 枚方公園駅 徒歩25分		
専有面積	124.33㎡ (壁芯) (約37.60坪)	バルコニー面積	20.2㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	9階	総戸数	215戸
築年月	1982年2月	修繕積立金	11,900円
管理形態	全部委託	管理費	12,200円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 9,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:南西角住戸 / フローリング / 複層ガラス / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	枚方市立サ 幼稚園 210m / 枚方市立 蹊ヶ 小学校 310m / 枚方市立第二中学校 1670m / 香里ヶ丘味道館 330m		
その他費用	町内会費: 500円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月18日

No.009439

お問合せ先



大阪府知事(1)第60549号
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社NATTOKU 本店

TEL:0120-928-750

FAX:072-807-6838

大阪府枚方市山之上4丁目30-1

URL:<https://www.sumai-nattoku.net>

E-Mail:sumai@nattoku-ho.com

取引態様:仲介

