

FOR SALE

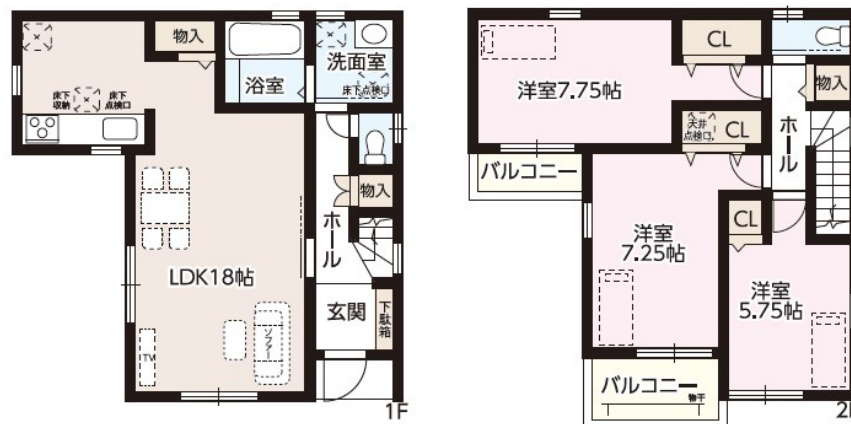
価格	間取りタイプ
3,080万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府摂津市鳥飼上3丁目		
交通	阪急京都線 摂津市駅 徒歩68分 阪急京都線 摂津市駅 バス21分 バス停:上鳥飼北 バス停徒歩5分 大阪モノレール 沢良宜駅 徒歩45分		
土地面積	84.68㎡ (約25.61坪)	他に私道面積	無し
建物面積	90.71㎡ (約27.43坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年6月上旬	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	南東4.8m公道		
建築確認番号	第トラスト23-2478号	開発許可番号	
設備	浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	認定こども園とりかいひがし遊園 540m / 摂津市立鳥飼東小学校 550m / 摂津市立第五中学校 910m / 食品館77 柱本店 1210m		
その他費用			
備考	より良い住宅を、若いファミリー層にもお求めやすい価格で提供。		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（1）第60549号
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社NATTOKU 本店

TEL:0120-928-750

FAX:072-807-6838

大阪府枚方市山之上4丁目30-1

URL:<https://www.sumai-nattoku.net>

E-Mail:sumai@nattoku-ho.com

取引態様:媒介(仲介)

No.009640

