

FOR SALE

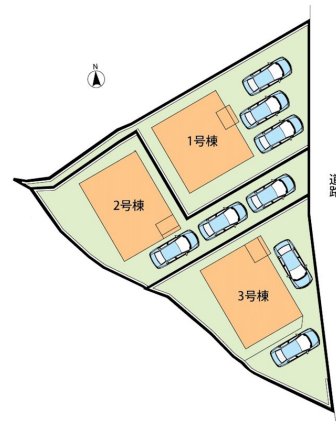
価格	間取りタイプ
3,780万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府交野市私部南2丁目		
交通	京阪交野線 交野市駅 徒歩11分 J R東西線・学研都市線 河内磐船駅 徒歩14分 京阪交野線 河内森駅 徒歩17分		
土地面積	185.13㎡ (約56.0坪)	他に私道面積	無し
建物面積	105.29㎡ (約31.85坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	東5.45m公道		
建築確認番号	第R06SHC100083号	開発許可番号	
設備	浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 下水:浄化槽_個別		
周辺施設	天野が原保育園 810m / 交野市立交野みらい小学校 1200m / 交野市立第一中学校 170m / 関西スパ - 河内磐船店 830m		
その他費用			
備考	品質へのこだわり—家族のために必要な安心や住宅性能はゆずらない。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月1日

No.009659

お問合せ先



大阪府知事（1）第60549号
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社NATTOKU 本店

TEL:0120-928-750

FAX:072-807-6838

大阪府枚方市山之上4丁目30-1

URL:<https://www.sumai-nattoku.net>

E-Mail:sumai@nattoku-ho.com

取引態様:媒介(仲介)

