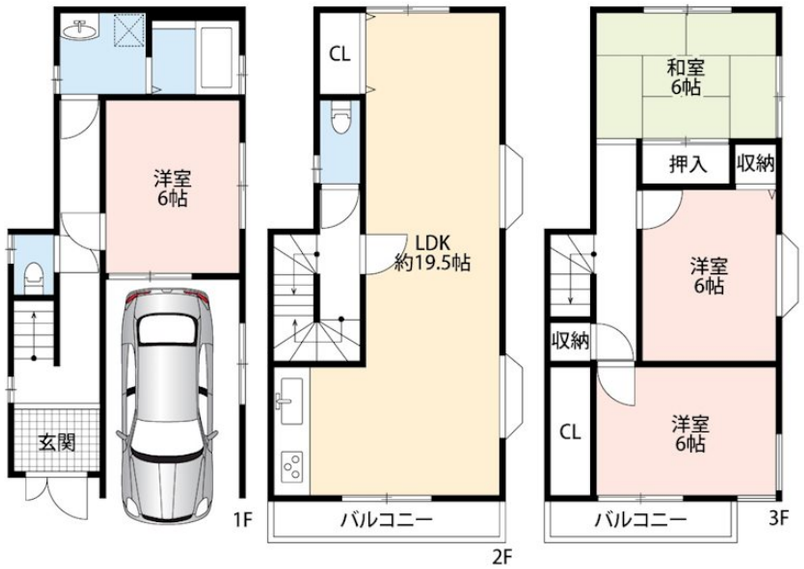
FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,180万円	4LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府枚方市茄子作３丁目		
交通	京阪交野線 郡津駅 徒歩26分 京阪交野線 交野市駅 徒歩25分 ＪＲ東西線・学研都市線 星田駅 徒歩28分		
土地面積	61.08㎡ (約18.47坪)	他に私道面積	無し
建物面積	107.85㎡ (約32.62坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	1997年10月	都市計画	市街化調整区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	西9.5m公道		
建築確認番号	第号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ＴＶインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	茄子作保育所 440m / 枚方市立春日小学校 510m / 枚方市立東香里中学校 510m / ｽｰﾊﾟｰｽﾄｱﾅｶｶﾞﾜ 東香里店 1180m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月17日　　No.009736

お問合せ先

大阪府知事（1）第60549号
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社ＮＡＴＴＯＫＵ 本店

TEL:0120-928-750　　FAX:072-807-6838
大阪府枚方市山之上４丁目30-1

URL:https://www.sumai-nattoku.net
E-Mail:sumai@nattoku-ho.com

取引態様:仲介