

FOR SALE

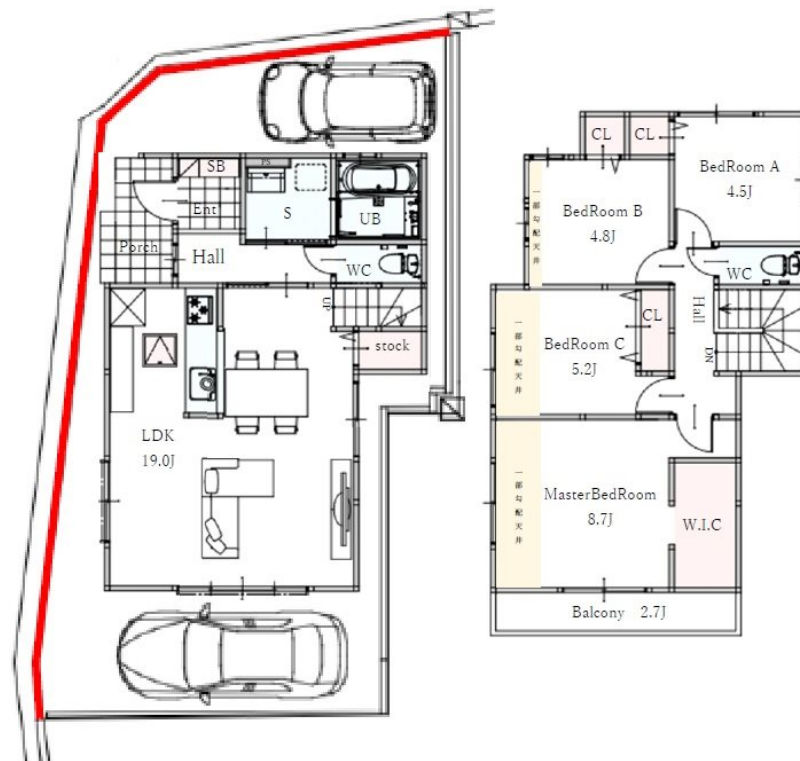
価格	間取りタイプ
4,198万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府堺市西区北条町 1 丁		
交通	阪和線 上野芝駅 徒歩14分 阪和線 百舌鳥駅 徒歩25分 南海高野線 百舌鳥八幡駅 徒歩32分		
土地面積	101.07㎡ (約30.57坪)	他に私道面積	無し
建物面積	102.05㎡ (約30.87坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年7月上旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	80%	容積率	164%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	北4.1m私道 西4.1m公道		
建築確認番号	第KS124-0410-50439号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水		
周辺施設	きらら保育園 7 分 / ティット堺 650m / 堺市立向丘小学校 1200m / 堺市立上野芝中学校 850m / 松源 北条店 400m		
その他費用			
備考	より多くのお客様に高品質の住宅を、お求め安い価格でご提供するために、「安全・品質・工程・原価管理」を徹底。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（1）第60549号
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社NATTOKU 本店

TEL:0120-928-750

FAX:072-807-6838

大阪府枚方市山之上 4 丁目30-1

URL:https://www.sumai-nattoku.net

E-Mail:sumai@nattoku-ho.com

取引態様:媒介(仲介)

No.009841

