

# FOR SALE

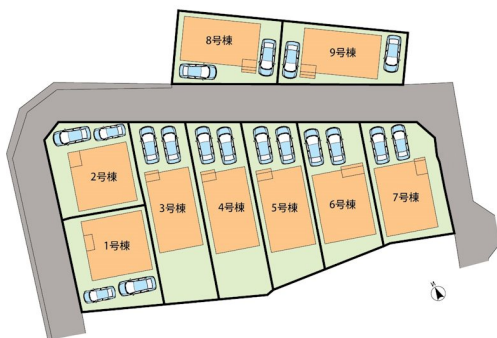
価格	間取りタイプ
2,280万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府泉佐野市日根野		
交通	阪和線 長滝駅 徒歩14分 阪和線 日根野駅 徒歩19分 関西空港線 日根野駅 徒歩19分		
土地面積	145.56㎡ (約44.03坪)	他に私道面積	無し
建物面積	105.3㎡ (約31.85坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年7月	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	北4.7m公道		
建築確認番号	第R06SHC105761号	開発許可番号	
設備	浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	認定こども園上之郷こども園 610m / 泉佐野市立日根野小学校 1120m / 泉佐野市立日根野中学校 1090m / 日根野 1810m		
その他費用			
備考	品質へのこだわり 家族のために必要な安心や住宅性能はゆずらない。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年9月8日

No.009965

お問合せ先



大阪府知事(1)第60549号  
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社NATTOKU 本店

TEL:0120-928-750

FAX:072-807-6838

大阪府枚方市山之上4丁目30-1

URL:<https://www.sumai-nattoku.net>

E-Mail:[sumai@nattoku-ho.com](mailto:sumai@nattoku-ho.com)

取引態様:媒介(仲介)

